

MESTO GELNICA

Baničné námestie č. 4, 056 01 Gelnica

Vaša značka

Naša značka
2018/130/ozn.

Vybavuje/linka
Ing. Kolbaská
053/4814110

V Gelnici 6.3.2018

Vec: Branislav Bálint a Mgr. Branislava Bálintová r. Vozárová, Tehelná 7, Gelnica - žiadosť o vydanie stavebného povolenia zmeny dokonenej stavby s.č. 1321: "Stavebné úpravy bytu č. 2" na pozemku parc.č. CKN 2481/8 v k. ú. Gelnica - oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou, upustenie od ústneho rokovania a miestneho zisťovania.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Branislav Bálint a Mgr. Branislava Bálintová r. Vozárová, Tehelná 7, Gelnica podali dňa 2.3.2018 žiadosť o vydanie stavebného povolenia zmeny dokonenej stavby s.č. 1321: "Stavebné úpravy bytu č. 2" na pozemku parc.č. CKN 2481/8 v k. ú. Gelnica.

D-10m podania návrhu bolo začaté stavebné konanie stavby, ktorá má charakter stavby s veľkým podielom úastníkov konania.

Mesto Gelnica ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa §-u 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov konajúc podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v jeho platnom znení

oznamuje

úastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania zmeny dokonenej stavby s.č. 1321:

"Stavebné úpravy bytu č. 2"

na pozemku parc.č. CKN 2481/8 v k. ú. Gelnica.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a pretože žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a upúšťa aj od ústneho rokovania.

Úastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskoršie do 20.3.2018. Na neskoršie podané námietky sa neprihliada.

V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanoviská orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺž stavebný úrad na jeho žiadosť vyššie uvedenú lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky námietky, ktoré boli alebo mohli by uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý úastník v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť plnú moc s uvedením rozsahu plnomocenstva a overeným podpisom zastupovaného.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky, a oznamuje sa ústníkom konania vyvesením na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým v zmysle §-u 61 ods. 4 stavebného zákona v jeho platnom znení za účelom oznámenia za účelom oznámenia za účelom oznámenia ústníkom konania. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dotknuté orgány sa o začatí konania upovedomujú jednotlivo.



Ing. Dušan Tomaško, MBA
primátor mesta

Doklad o oznámení:



Vyvesené dňa :?~9.11..... Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa : Pečiatka, podpis:

Obdržia:

1. Branislav Bálint, Tehelná 7, Gelnica - stavebník
2. Mgr. Branislava Bálintová, Tehelná 7, Gelnica - stavebníka
3. Mesto Gelnica, Banické nám. 4, Gelnica - so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky spôsobom v mieste obvyklým spôsobom
4. Ostatní účastníci konania - zverejnením verejnej vyhlášky v Meste Gelnica
- Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu s. 1321, Tehelná 7, Gelnica
5. Insvet s.r.o., Slovenská 19,04002 Košice - projektant
6. Bytové družstvo Spišská Nová ves, Kamenárska 5, Spišská Nová Ves - správca BD
7. Dotknuté orgány štátnej správy a správcovia sietí jednotlivo:
- Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná 1, Gelnica - OH
8. Mesto Gelnica, Banické nám. 4, Gelnica ako stavebný úrad - tu