

MESTO GELNICA

Banícke námestie . 4,056 01 Gelnica

Vaša značka

Naša značka
2018/544/ozn.verej.vyhl.

Vybavuje/linka
Ing. Kolbaská
053/4814110

V Gelnici 12.11.2018

Vec: Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu s. . 1293, Športová 22, 24, Gelnica v zastúpení Spoločenstvo vlastníkov bytov DOM Športová 22, 24, Športová 22, Gelnica - návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení zmeny dokonenej stavby s. . 1293: "Obnova bytového domu - prístavba loggií, Športová 22-24, Gelnica" na pozemku parc. . CKN 421 a 424/1 v k. ú. Gelnica - oznámenie o začatí konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho rokovania spojeného s miestnym zisťovaním.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu s. . 1293, Športová 22, 24, Gelnica v zastúpení Spoločenstvo vlastníkov bytov DOM Športová 22, 24, Športová 22, Gelnica podali dňa 8.11.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení zmeny dokonenej stavby s. . 1293: "Obnova bytového domu - prístavba loggií, Športová 22-24, Gelnica" na pozemkoch parc. . CKN 421 a 424/1 v k. ú. Gelnica.

Dom podania návrhu bolo začaté územné konanie uvedenej stavby, ktorá má charakter konania s verejným podielom účastníkov konania.

Mesto Gelnica ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona . 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov konajúc podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona v jeho platnom znení

oznamuje

účastníkom konania a dotknutým orgánom začaté územné konanie o umiestnení zmeny dokonenej stavby s. . 1293:

"Obnova bytového domu - prístavba loggií, Športová 22-24, Gelnica"
na pozemkoch parc. . CKN 421 a 424/1 v k. ú. Gelnica

a súčasne nariadiť ústne rokovanie spojené s miestnym zisťovaním,

ktoré sa uskutoční dňa 19.12.2018 o 10.00 hod.

so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade v Gelnici, odd. výstavby - prízemie.

Zmena stavby pozostáva zo:

= prístavby dvoch nových stĺpcov predsadených železobetónových loggií s plným železobetónovým zábradlím o pôdorysnych rozmeroch 3460x1470 mm zo severozápadnej strany bytového domu.

Do podkladov územného konania môžu účastníci konania a dotknuté orgány nahliadnuť pred začatím ústneho rokovania na Mestskom úrade v Gelnici, Banícke nám. . 4, na stavebnom úrade a pri ústnom rokovaní.

Účastníkov konania upozorujeme, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom rokovaní, inak sa na ne neprihliadne. Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určí lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Tým nie sú dotknuté povinnosti navrhovateľa zabezpečiť vyjadrenia, záväzné stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov predpísané podľa osobitných predpisov.

Ak sa nechá niektorý účastník v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť plnú moc s uvedením rozsahu plnomocenstva a overeným podpisom zastupovaného.

Navrhovateľ najneskoršie pri ústnom rokovaní doloží:

1. Záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Spišská Nová Ves

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §-u 36 ods. 4 stavebného zákona za účelom oznámenia začatia územného konania účastníkom konania a je vyvesené na úradnej tabuli mestského úradu v Gelnici.

Dotknuté orgány sa o začatí konania upovedomujú jednotlivo.



Ing. Dušan Tomaško, IVfBA
primátor mesta

Doklad o oznámení:

Vyvesené dňa : Pečiatka, podpis:~

Zvesené dňa : Pečiatka, podpis:

Obdržia:

1. Spoločenstvo vlastníkov bytov DOM Športová 22, 24, Športová 22, Gelnica - navrhovateľ
2. Mesto Gelnica, Banícke námestie č. 4, Gelnica - vlastník pozemku
3. Mesto Gelnica, Banícke námestie č. 4, Gelnica - so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky spôsobom v mieste obvyklým spôsobom
4. Ostatní účastníci konania - zverejnením verejnej vyhlášky v Meste Gelnica
5. Dotknuté orgány jednotlivo:
 - Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná 1, Gelnica - ŠOPaK
 - Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná 1, Gelnica - OH
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mickieviczova 6, Spišská Nová Ves
 - Okr. has. a záchr. Zbor, Brezová 30, Spišská Nová Ves
 - Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, Košice
 - Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 II Bratislava
 - Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 091 Košice
 - Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 - Antik Telecom, s.r.o., Cárského IO, Košice
 - Altemet, s.r.o., Popradská 12, 040 11 Košice
6. Mesto Gelnica, Banícke nám. č. 4, Gelnica ako stavebný úrad - tu